

**MIKKELIN SEUDUN
YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA**
PL 33, 50101 MIKKELI

PÄÄTÖS 1/2026
Maa-aineslain (555/1981)
4 §:n ja ympäristönsuojelulain
(527/2014) 27 §:n mukaisessa
lupa-asiassa

Päätöksessä on liitteinen 25
sivua.

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPA /HALSSIN MAA-AINESALUE, MÄNTYHARJU

ASIA Maa-aines- ja ympäristölupahakemus

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukainen lupahakemus soran ja hiekan ottamiseen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukainen hakemus seulentakiven ja soran murskaukseen sekä puhtaan maa-aineksen ja energiapuun vastaanottamiseen, varastointiin ja hyödyntämiseen Mäntyharjun Paasolan kylän tilan Halssi määrälalle 507-423-2-139-M601.

Toiminnanharjoittaja hakee lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Kiinteistön sijainnin osoittava kartta on päätöksen liitteenä.

Laitoksen sijaintikoordinaatit (ETRS-TM35FIN):
6808540 (pohjoinen N)
486514 (itä E)

HAKIJA Maanrakennus Leppä Ky

Y-tunnus 2510607-1

KIINTEISTÖNOMISTAJA

Hakija omistaa alueen.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-ainesten ottaminen on luvanvaraista maa-aineslain 4 §:n perusteella.

Maa-aineslain (555/1981, muutos 10.4.2015/424) 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Toiminta on ympäristölupavelvollinen ympäristönsuojelulain (527/2005) 27 §:n 1 momentin ja ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 e) ja 13 f) kohdan mukaisena toimintana.

Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulain 34 §:n 2 momentin ja ympäristönsuojelusta annetun valtioneuvoston asetuksen (713/2014) 2 §:n 2 momentin 6 b) sekä 12 b) kohdan mukaan kyseinen toiminta kuuluu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltäviin lupa-asioihin.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty Lupapisteeseen 16.9.2025.

SELVITYS TOIMINTAA KOSKEVISTA LUVISTA JA KAAVOITUSTILANNE

Lupatilanne

Kyseessä on toiminnan jatkaminen osin vanhalla maa-ainesalueella, jossa on tarkoitus ottaa maa-aineksia pohjaveden pinnan alapuolelta ja toiminnan aloittaminen osin uudella vanhaan alueeseen liittyvällä maa-ainesalueella.

Mikkelin seudun ympäristölautakunta myönsi maa-ainesluvan vanhalle alueelle 25.5.2023 § 55.

Kaavoitus

Etelä-Savon maakuntakaavassa ei ole asetettu ottoalueelle aluevarauksia.

Ottoalue kuuluu Kuntakeskuksen ja Pyhäveden alueen osayleiskaava-alueeseen. Alue on merkitty maa- ja metsätalousalueeksi (M-alue).

TOIMINNAN SIJAINNAN YMPÄRISTÖN TILA, LAATU JA KOHTEET, JOIHIN TOIMINNALLA ON VAIKUTUSTA

Suunnittelualue (Halssin maa-ainesalue) sijaitsee tilan Halssi määräalalla (507-423-2-139-M601) Paasolan kylällä noin 7 km:n päässä Mäntyharjun kirkonkylän länsipuolella.

Uuden haettavan ottoalueen pinta-ala on noin 4 hehtaaria ja vanhalta alueelta haetaan lupaa 1,3 hehtaarin kokoiselle alueelle pohjaveden alaiseen maa-ainesten ottamiseen. Yhteensä ottoaluetta on 5,3 hehtaaria.

Ottamisalue ulottuu pohjoispuolella 10 metrin etäisyydelle kiinteistörajasta ja länsipuolella Kaupinsuon reunaan.

Alueen eteläpuolella on vanha ottoalue, jossa ottamistoiminta on edelleen käynnissä.

Aikaisempi ottotoiminta on kartoitushetkellä alimmillaan tasossa N2000 + 96.8. Alin kohta sijaitsee ottoalueen keskivaiheilla. Ottotoiminnan pohjan taso nousee mentäessä pohjoiseen päin ollen pohjoisreunan luiskauksen alareunassa tasolla N2000 +97.2.

Luontoselvitys

Alueelta on tehty luontoselvitys (Etelä-Savon MKN maisemapalvelut, ProAgraria Etelä-Savo 18.8.2025).

Alueella havaittu eläinlajisto on pääasiassa tyypillisiä kangasmetsien lajeja, eikä uhanalaisia lajeja havaittu. Hakkuut, voimajohtokäytävä ja nykyinen maa-ainestenotto ovat vaikuttaneet voimakkaasti alueen luonnontilaan ja vähentäneet luontoarvoja. Nykyisellään hakatulla alueella kasvavat muutamatsäästöpuut sekä linjan alla kasvavat nuoret puut toimivat ekologisina yhteyksinä ja helpottavat esim. lintujen ja hyönteisten siirtymistä aukean yli.

Soranoton laajentaminen nykyisestä laajentaa puutonta aukeaa huomattavasti. Kinalammenmetsän Natura-alue sijaitsee noin 1,5 km suunnittelualueesta koilliseen. Alueen suojeluperusteina ovat luontotyyppi boreaaliset luonnonmetsät sekä lajit harmaapäätikka (*Picus canus*), viirupöllö (*Strix uralensis*), liito-orava (*Pteromys volans*) ja palokärki (*Dryocopus martius*) sekä uhanalainen lintulaji. Todennäköisesti suunniteltu toiminta ei vaikuta nykytilanteeseen verrattuna heikentävästi Natura-alueen luontoarvoihin.

Alue sijaitsee maantien tuntumassa. Maantien ja suunnitellun ottoalueen välissä on puutonta teollisuusaluetta. Maantienvarren lähimaisemassa voi aiheutua maisemahäiriötä, mutta ei niinkään kaukomaisemassa, sillä maasto on melko tasaista ja maa-ainesten otto tulisi kohdistumaan pääasiassa alueella vallitsevan maastontason alapuolelle.

Soranoton luonto- ja maisemavaikutusten vähentämiseksi voi harkita esimerkiksi länsilaidan rinteeseen ja siinä kasvavan varttuneen puuston säästämistä sekä uuden puustoisien suojavyöhykkeen kehittämistä alueen pohjoispuolella kasvavan ojan varteen.

Lähin asutus ja muu toiminta sekä vesistöt

Lähimmät vakituiset asutukset sijaitsevat lähimmillään noin 330 metrin etäisyydellä uuden ottamisalueen luoteiskulmasta ja ottoalueen itäkulmasta noin 730 metrin etäisyydellä.

Vapaa-ajanasuntoja ei ole ottoalueen läheisyydessä.

Vihantasalmen tien varressa oleva teollisuushalli sijaitsee noin 120 metrin etäisyydellä ottoalueen lähimmästä reunasta. Hallissa voi olla toimintaa, johon pölypäästöillä on vaikutusta.

Lähin vesistö on kohteen länsipuolella noin 60 metrin päässä sijaitseva Kaupinlampi (W=94.75). Kaupinlampi on lähes umpeenkasvanut alueella 1960 – luvulla suoritettujen metsäojitusten vuoksi. Alueen lähistöllä ei ole muita vesistöjä.

TOIMINNAN LAAJUUS JA MUUT TOIMINTATIEDOT

Maa-ainelupaa haetaan 120 000 k-m³ soran ja hiekan ottamiseksi 10 vuoden ajalle 5,3 ha alueelle. Uudelle alueelle (4,02 ha) haetaan noin 100 000 m³ktr määrän ottamiselle ja vanhalle alueelle pohjaveden alaisen ottamisen alueelle noin 20 000 m³ktr ottamiselle.

Ottamistoimenpiteet

Suunnittelualan nykytilanne on kartoitettu maaliskuussa 2025 Maanmittauspalvelu Puttonen Oy:n toimesta. Kartoitukset on tehty TM35 -taso - ja N2000 -korkeusjärjestelmiin Trimble R12 VRS-GNSS-mittalaitteella ja dronekuvauksella. Alueen suunnittelussa hyödynnettiin lisäksi Maanmittauslaitoksen laserkeilausaineistoa.

Ottamissuunnitelmassa on esitetty ottoalueen sijainti sekä kiinteistöjaotus, suunnittelualan rajausta ja ottoalueen rajausta sekä etäisyydet lähimpiin kiinteistöihin. Ottamissuunnitelmassa on esitetty ottosuunta nuolien avulla.

Ottoalue ja korkeustaso tullaan merkitsemään maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista.

Alueella ei ole ottamistoiminnan aikana havaittu pohjavettä. Ottoalueen länsipuolella sijaitsevan Kaupinlammen vesipinta noudattanee pohjaveden pinnan tasoa. Lammen vesipinnan tasoksi on mitattu 1.11.2012 N2000+94.75 ja nykyinen ottamisluvan korkeustaso N2000 järjestelmässä on +96.75 eli lammen pintaan ja oletettuun pohjaveteen on kahden metrin suojakerros.

Suunnitelmassa ottotoiminnan pohjan alimman tasona pidetään tasoa N2000+96.75. Ottamistaso säilytetään samana kuin nykyisellä voimassa olevalla luvalla. Pohjaveden alaisen oton alueella alin ottamistaso on N2000+91.75.

Vanhalle ottoalueelle on asennettu kolme pohjavesiputkea. Pohjaveden seuranta varten uuden ottoalueen länsireunaan tullaan asentamaan uusi pohjavesiputki.

Ottamistoimenpiteet on selvitetty suunnitelman liitteenä olevissa suunnitelmapiirroksissa, jotka ovat päivätty 29.4.2025 ja 14.7.2025. Ottamisessa edetään suunnitelmapiirroksessa kuvatulla tavalla.

Kannot ja risut välivarastoidaan ottoalueella, josta ne kuljetetaan haketettavaksi. Pintamaat kuoritaan pois ottamistoiminnan edetessä. Pintamaat kasaataan suunnitelmakartan mukaisille alueille käytettäväksi myöhemmin alueen jälkihoitotoimenpiteissä.

Myöhemmässä vaiheessa suunnitelma-alueelle tullaan sijoittamaan maarakennustoiminnasta ylijääviä puhtaita maa-aineksia ja energiapuuta. Puhtaiden maiden varastointi- ja käsittelyalue ja energiapuun/biomateriaalin varastointialue on merkitty suunnitelmakartalle, joka on päivätty 14.7.2025.

Maa-ainesten ottaminen tapahtuu suoraan penkasta ja seulomalla. Mahdollisesti kivisempää maa-ainesta murskataan ajoittain. Alueella ei louhita kalliota eikä räjäytetä, vaan murskaus kohdistuu seulontakiveen ja soraan.

Ottamistoiminnan aikana mahdollisesti paljastuvat kalliot luiskataan moreenilla kaltevuuteen 1:3. Lopullista muotoaan jyrkemmät ja vaaralliset leikkaukset merkitään tarvittaessa varoitusnauhoihin. Ottamisen aikana tullaan noudattamaan voimassa olevia työturvallisuusmääräyksiä.

Ottamisalueen eteläreunassa sijaitsevan voimalinjan pylväs- ja harusrakenteisiin jätetään vähintään kolmen metrin suojaetäisyys.

Ottamistoiminnan aikana alueella varastoidaan vain kulloinkin koneiden tarvitsema vähäinen määrä poltto- ja voitelunesteitä.

Maansiirtokoneiden tankkaustoimenpiteissä kiinnitetään erityistä huomiota em. aineiden käsittelyyn. Koneita ei huolleta alueella kuin rikkoontumistapauksissa. Ottoalueelle tuodaan öljynimeytysturvetta tankkauksen aikana tapahtuvan polttoaineen mahdollisen läikkymisen varalle.

Toiminnan aikana huolehditaan siitä, että alueelle ei pääse muodostumaan pintavesilammikoita.

Liikenne

Liikenne ottamisalueelta tapahtuu Kaupinkankaantien kautta maantielle nro 419 (Vihantasalmentie). Kaupinkankaantien varressa ei ole asutusta ja kyseistä tietä kunnostetaan tarvittaessa mahdollisten pölyhaittojen ehkäisemiseksi.

Jälkihoitotoimenpiteet

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on hakemuksen liitteenä. Pintamaita arvioidaan syntyvän 12 000 m³ltr. Ne käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin.

Ottamistoiminnan edetessä alue siistitään ja muotoillaan metsän kasvulle soveliaaksi alueelta kertyneillä rakentamiseen

kelpaamattomilla maa-aineksilla sekä tarvittaessa muualta kuljetetulla puhtailta maa-aineksilla. Muualta tuodun maa-aineksen arvioitu kokonaismäärä on noin 5 000 m³ ktr.

Ottoalueen luiskat muotoillaan ympäröivää maastoa mukaillen kaltevuuteen 1:2 - 1:3. Lopuksi varastoidut pintamaat levitetään ottoalueelle metsänkasvualustaksi. Puuston ja kasvillisuuden uudistuminen tapahtuu luontaisesti ja uudistumista tehostetaan tarvittaessa istutuksin.

Ympäristövaikutukset

Ottamisalueen ympäristövaikutukset ovat vähäiset. Ainoastaan paikallismaisema muuttuu jonkin verran, sillä ottamistoiminta ja lopullinen tasanne tulevat jäämään ympäröivää maastoa alemmaksi.

Alueelle on ottotoimintaa ollut yli 20 vuoden aikana, joten muutoksia maisemassa ei juuri tapahdu.

Murskaamisen vaikutukset jäävät myös vähäiseksi, kesäajan toimintakiellon ja lähimpään asutukseen olevan välimatkan vuoksi. Murskausaika on keskimäärin kolme viikkoa ja enintään noin yhdeksän viikkoa vuodessa ja toteutuu vain muutamia kertoja 10 vuoden aikana.

Läheinen Kaupinlampi on lähes umpeenkasvanut. Ottamistoiminnalla ei ole vaikutuksia lammen pinnankorkeuteen tai vedenlaatuun.

Alueella voidaan ottaa vastaan puhtaita maa-aineksia arviolta noin 5 000 m³.

YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEN SISÄLTYVÄN TOIMINNAN KUVAUS

Murskattava aines on seulontakiviä ja soraa. Tuotteet välivarastoidaan alueelle.

Murskauksessa käytetään siirrettävää murskauslaitosta, jonka kokoonpano määräytyy kullakin murskauskerralla urakoitsijan käyttämän kaluston mukaan. Se koostuu yleensä esimurskaimesta, välimurskaimesta ja yhdestä tai kahdesta jälkimurskaimesta sekä seulastosta.

Vuotuinen murskausaika on keskimäärin noin kolme viikkoa ja enintään yhdeksän viikkoa vuodessa. Kiveä murskataan kysynnän mukaan 1-2 kertaa vuodessa noin 15 päivän ajan arkisin maanantaista torstaihin klo 6-22 välisenä aikana. Rikotusta on keskimäärin noin viitenä päivänä vuodessa maanantaista perjantaihin klo 8-18.

Murskausta vältetään kesäkaudella 15.6.-15.8. välisenä aikana.

Ottamisalueella ei huolleta työkoneita muutoin kuin rikkoontumistapauksissa.

Murskattava määrä voi vaihdella huomattavasti kiviaineksen kysynnän mukaan.

Kiviaineksen keskimääräinen kulutus on 30 000 tn/v ja maksimikulutus on 90 000 tn/v.

Energian käyttö

Laitoksen sähkön tuottamiseen käytetään aggregaattia. Murskauslaitoksen energia tuotetaan kevytpolttoöljyllä.

Polttoaineet varastoidaan työmaalla kaksoisvaippasäiliöissä, jotka on varustettu ylitäytönestimillä. Tankkauslaitteistossa on sulkuventtiili ja se lukitaan. Murskauslaitoksen polttoainesäiliöt ovat kooltaan 3-6 m³. Kerralla varastoitava kevyen polttoöljyn määrä on enintään 6-12 m³.

Liikenne

Tuotteiden myyntikuljetuksia on ympäri vuoden asiakkaiden tarpeiden mukaan. Kuormausta ja kuljetusta on arkisin klo 6-22 välisenä aikana. Satunnaisista syistä voidaan kuormaamista ja kuljetusta olla myös lauantaisin klo 7-18 välisenä aikana.

Toiminnasta aiheutuvaa raskasta liikennettä on 5-10 käyntiä, enintään 20 käyntiä vuorokaudessa.

YMPÄRISTÖKUORMITUS/TOIMINNAN VAIKUTUS YMPÄRISTÖÖN JA PÄÄSTÖJEN HALLINTA

Melu ja värinä

Murskauslaitoksen melulähteet ovat pyöräkuormaaja, murskaimet, seulasto, kuljettimet ja aggregaatti. Lisäksi melua syntyy kuormausta ja kuljetusvälineistä.

Laitos sijoitetaan mahdollisimman kauas häiriintyvistä kohteista ja mahdollisimman alhaiselle tasolle ympäröivään maanpintaan nähden.

Melupäästöjen vähentämiseksi raaka-ainekasat ja tuotevarastot pidetään korkeina ja sijoitetaan ottoalueella siten, että häiriintyviin kohteisiin on paras mahdollinen suojaus. Murskekasat sijoitetaan suojauksen parantamiseksi mahdollisimman lähelle tuotantopaikkaa.

Lähimmille melulle altistuville kohteille matka on pehmeää pintaa. Tuotevarastot sijoitetaan laitoksesta häiriintyvien kohteiden suuntaan. Melutasot eivät ylitä valtioneuvoston antamia päiväaikaisen ympäristömelun ohjearvoja lähimpien asuinrakennusten kohdalla.

Alueen toimet eivät aiheuta merkittävässä määrin värinää.

Päästöt ilmaan

Ilmaan joutuvat päästöt muodostuvat kiviaineksen syötöstä murskaamoon, murskaamisesta, seulonnasta, kuormaamisesta ja kuljetuksista aiheutuvasta pölyämisestä sekä polttomoottorikäyttöisten laitteiden pakokaasupäästöistä.

Suojaetäisyys murskauslaitoksen ja lähimpien häiriölle altistuvien kohteiden välillä vähentää pölyhaittaa. Pölyn haitallista leviämistä vähennetään tarvittaessa kiviaineksen kastelulla ja kuljettimien koteloinneilla. Myös kiviaineksen pudotuskorkeuden minimointi vähentää pölyämistä.

Sääolot ja laitoksen sijoittaminen alueelle vaikuttavat oleellisesti pölyn leviämiseen. Pölylähteet sijoitetaan mahdollisimman kauas häiriintyvistä kohteista ja mahdollisimman alas ympäröivään maastoon nähden. Tuote- ja varastokasat sijoitetaan mahdollisimman lähelle laitosta häiriintyvien kohteiden suuntaan. Kuivina aikoina kiviainesta voidaan tarvittaessa kastella vedellä ennen murskaamoon syöttämistä.

Maaperä, pohjavedet ja pintavedet

Murskauslaitoksella ei ole maaperää ja pohjavettä pilaavaa vaikutusta. Maaperän ja pohjaveden suojelun kannalta ovat keskeisessä asemassa poltto- ja voiteluaineiden sekä mahdollisesti syntyvien erilaisten jätteiden huolellinen käsittely ja varastointi.

Toiminta-alue on pääasiassa hiekkapintainen. Alueen maanpinnan kallistuksilla ja pohjan muotoilulla varmistetaan, ettei alueelle lammikoidu pintavesiä. Alueella, jolla varastoidaan ja käsitellään poltto- ja voiteluaineita, varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä.

Jätteet

Yhdyskuntajätettä syntyy hakemuksen mukaan 0,5 tn/v. Sosiaalitalan jätevedet kootaan umpisäiliöön. Metallijäte toimitetaan romuliikkeeseen. Jäteöljy ja kiinteä öljyjäte varastoidaan lukittuun konttiin ja toimitetaan käsiteltäväksi alan yrittäjien toimesta hyväksytyihin keräilypaikkoihin.

Vaikutukset ympäristöön

Hakemuksen mukaan ottotoiminnalla ei ole merkittävää vaikutusta ympäristöön. Arvioinnissa huomioidaan murskaustoiminnan lyhytkestoisuus ja toiminnan pienimuotoisuus. Toimintavuotta kohti murskausaika on keskimäärin noin kolme viikkoa.

Vaikutukset viihtyvyyteen ja ihmisen terveyteen

Toiminta ei aiheuta haittaa ihmisten terveydelle eikä alenna ympäristön yleistä viihtyvyyttä.

Lähimmän vakituisen asumiseen käytettävän kiinteistön kohdalla melutaso laskee melun ohjearvon alapuolelle jo pelkän etäisyysvaimennuksen takia.

Vaikutukset luontoon, luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Alueella eikä sen välittömässä läheisyydessä ole maisemallisia tai muita suojeluvarauksia, joten laitoksen toiminnalla ei ole näihin vaikutuksia. Toiminnan vaikutukset ovat lähinnä lähimaisemakuvaan ja toiminta-alueeseen liittyviä. Ainoastaan paikallismaisema muuttuu jonkin verran sillä ottamistoiminta ja lopullinen tasanne tulevat jäämään ympäröivää maastoa alemmaksi.

Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön

Vaikutukset vesistöön arvioidaan vähäisiksi, eikä niitä voida eriyttää vesialueeseen kohdistuvasta muusta kuormituksesta.

Vaikutukset ilman laatuun

Toiminnalla ei arvioida olevan merkittävää vaikutusta ilman laatuun laitoksen ulkopuolella.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Suunnitelma-aluetta ei ole luokiteltu pohjavesialueeksi. Toimimalla ottamissuunnitelmassa ja tässä hakemuksessa esitettyjen suojelutoimintojen mukaisesti, hankkeesta ei arvioida aiheutuvan maaperän pilaantumista eikä haittaa pohjaveden tilaan eikä pohjaveden riittävyyteen lähimmillä kiinteistöillä.

HAKIJAN ARVIO PARHAASTA KÄYTTÖKELPOISESTA TEKNIIKASTA (BAT) JA YMPÄRISTÖN KANNALTA PARHAISTA KÄYTÄNNÖISTÄ (BEP)

Alan parhaana mahdollisena tekniikkana voidaan pitää kaikkia raaka-ainesten kulutuksen ja ympäristövaikutusten minimointiin tähtäviä toimia, kuten pöly-, melu- ja maaperäsuojaukset. Toiminnassa käytetään parasta mahdollista tekniikkaa. Kalusto pidetään kunnossa ja toiminnoissa käytetään ammattitaitoista henkilökuntaa.

TOIMINNAN RISKIARVIOINTI JA ONNETTOMUUKSIIN VARAUTUMINEN

Toiminnan suurimpia riskejä ovat poltto- ja voiteluaineiden käsittely sekä koneissa käytettävien hydraulikkaletkujen sekä polttoaineiden pääsy häiriö- tai onnettomuustilanteissa pinta- ja pohjaveteen. Kaikki toiminta-alueella työskentelevät työntekijät ja urakoitsijat ovat tietoisia ympäristö- ja maa-ainesten ottolupaehdoista siltä osin kuin se heidän työtään koskee.

Häiriön sattuessa käyttäjä keskeyttää toiminnon ja häiriö poistetaan ennen työn jatkamista. Työmaaliikenteeseen kohdistuvaa riskiä vähennetään rajoittamalla nopeuksia sekä varustamalla kuljetusajoneuvot ja työkoneet peruutusvaroitusäänellä.

Suojaimien käyttö ja turvasäännösten noudattaminen vähentää henkilövahinkojen syntymistä. Ensisammutuskalusto pidetään saatavilla mahdollisten syytymispaikkojen läheisyydessä.

TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Käyttötarkkailua tehdään päivittäin toiminnan ollessa käytössä. Ongelma-kohtiin puututaan välittömästi ja mahdolliset häiriötilanteet korjataan parhaalla mahdollisella tavalla.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Toimintaa tarkkaillaan jatkuvasti. Toiminnasta aiheutuvaa melua ja pölyä seurataan aistinvaraisesti. Pöly- ja melumittauksia tehdään, jos erityinen syy niin vaatii.

Raportointi

Toiminnasta tehdään vuosiraportti, jossa esitetään toiminnan ja sen vaikutusten kannalta merkitykselliset asiat kuten raaka-aineiden määrät, jätteiden määrä ja käsittely sekä tiedot merkittävistä häiriötilanteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

ASIAN KÄSITTELY

Kuuluttaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Mikkelin kaupungin ja Mäntyharjun kunnan verkkosivulla ja osoitteessa www.julkipano.fi 19.11.-29.12.2025 välisenä aikana. Lähikiinteistöjen haltijoille (11 kpl) on lähetetty tieto lupahakemuksen vireilläolosta kirjeenä. Asiakirjat ovat olleet nähtävillä kuulutusaikana myös Mikkelin seudun ympäristöpalvelut -yksikössä.

Muistutukset

Hakemuksesta ei saatu muistutuksia.

Lausuntopyynnöt

Hakemuksesta pyydettiin lausunto terveystarkastajalta ja Enerva Oy:ltä/Järvi-Suomen Energia Oy:ltä.

Terveystarkastaja totesi lausunnossaan 23.12.2025 mm., ettei terveysvalvonnan arvion mukaan suunnitellusta toiminnasta ennalta arvioiden aiheudu terveydensuojelulain 763/1994 1 §:n tarkoittamaan terveyshaittaa. Toiminta on kuitenkin toteutettava siten, että riski terveyshaitaksi katsottavan olosuhteen syntymiseen on mahdollisimman pieni. Meluallistutus häiriintyvässä kohteessa jää vuositasolla hyvin lyhyeksi. Maa-ainesten ottoa tehdään pohjavedenpinnan alapuolelta. Toiminta on toteutettava siten, ettei riskiä kiinteistöjen vedenhankinnalle synny.

Hakemuksesta ei saatu muita lausuntoja.

Tarkastus

Alueelle on tehty viimeisin tarkastus 21.8.2025.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta on tarkastanut maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen sekä hakemuksesta saadun lausunnon.

Ympäristölautakunta myöntää hakijalle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-ainesten ottamisluvan soran ja hiekan ottamiseksi ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan seulontakiven ja soran murskaukseen sekä puhtaan maa-aineksen ja energiapuun vastaanottamiseen edellyttäen, että toimet toteutetaan ja ylläpidetään hakemuksessa esitettyjen tietojen mukaisesti ja toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä:

Lupamääräykset maa-aineslupaan:

1. Luvassa määrätty uusi vakuus tulee olla asetettuna ennen ottamisen jatkamista. Vanha vakuus voidaan vapauttaa sen jälkeen, kun nykyisen luvan tarkoittama alue on lopputarkastettu.
2. Kaivualueilta, jotka tulee olla merkittynä maastoon ennen ottamisen aloittamista, saa ottaa soraa ja hiekkaa suunnitelman mukaisilta rajatuilta yhteensä 5,3 ha alueilta enintään 120 000 m³-ktr.

Maa-ainesalueella työskentelyssä tulee huomioida uuden ottoalueen eteläreunassa sijaitsevan voimalinjan vaatima suojaetäisyys.

3. Hakemuksen alin ottotaso uudella alueella on +96.75 (N2000) kuitenkin siten, että se on vähintään kaksi metriä pohjavesipinnan yläpuolella ja vanhalla alueella pohjaveden pinnan alaisella ottoalueella + 91.75 (N2000). Pohjavesialtaan keskisyvyudeksi tulee muodostua vähintään 4-5 metriä. Alueella tulee olla nähtävissä asianmukaiset korkomerkinnot.
4. Luvan haltijan tulee tarkkailla uudelle alueelle asianmukaisesti asennetusta pohjavesiputkesta pohjaveden pinnan korkeutta kaivutoiminnan aikana keväisin ja syksyisin. Havaitut pohjaveden pinnankorkeudet tulee raportoida vuosittain Mikkelin seudun ympäristöpalveluille.

5. Vanhan alueen pohjavesiputkesta tai kaivetusta pohjavesialtaasta otetusta vesinäytteestä analysoidaan haju, lämpötila, pH, sähkönjohtavuus, väri, sameus, kiintoaine, happi, kloridi, sulfaatti, mangaani, alumiini, rauta ja kemiallinen hapenkulutus ja öljyhiilivedyt ottamisen jatkamisvuonna ja sen jälkeen viiden vuoden välein.
6. Alueelle maisemointi- ja muissa jatkokäyttötarkoituksissa vastaanotettavista puhtaista maista tulee pitää kirjaa. Kirjanpidosta tulee käydä ilmi, mistä ne ovat peräisin ja kuinka paljon niitä on kulloinkin sinne otettu vastaan sekä niiden jatkokäyttökohteet.

Maiden mukana mahdollisesti tulevat vieraslajit (mm.lupiini) tulee torjua siten, etteivät ne leviä maa-ainesalueen ulkopuolelle mullan tai maa-aineksen mukana.

7. Ottamistoiminnan aikana alueen jyrkät reunat tulee suojata/merkitä varoitusmerkinnöin ja -nauhoin putoamisvaaran ehkäisemiseksi. Lopullisessa tilanteessa alueen reunat luiskataan siten, että ne ovat turvallisia.
8. Ottamisalueella ei saa säilyttää polttoaineita tai muita öljytuotteita, eikä suorittaa koneiden korjaus- ja huoltotöitä ilman pakottavaa tarvetta.
9. Luvan haltijan tulee ennen ottamistoiminnan aloittamista laatia kemikaalivahingon torjuntasuunnitelma työnaikaisen öljy- tai kemikaalivahingon varalta.

Mikäli öljyä tai muuta pohjavesille haitallista ainetta kuitenkin pääsee maaperään tai pintavesiin, luvan saajan tulee ryhtyä tarpeellisiin toimiin haitan poistamiseksi ja vahingosta tulee ilmoittaa pelastuslaitokselle. Kaikista alueella tapahtuvista ympäristöpilaantumisen vaaraa aiheuttavista vahingoista on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

10. Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle vuosittain edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu tammikuun loppuun mennessä. Ilmoitus tulee tehdä valtakunnalliseen Notto-rekisteriin rekisterinpitäjän erikseen antamien ohjeiden mukaisesti. (ML 23 a §, ML 23 b §)
11. Jälkihoitotoimenpiteet tulee tehdä hakemuksen liitteenä olevassa ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti. Luontaista uudistamista tehostetaan istuttamalla alueelle tarvittava määrä puuntaimia.
12. Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava ottamisen päättymisestä valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomaisen edustaja suorittaa lopputarkastuksen ottamistoiminnan päättymisen jälkeen tai luvan voimassaoloajan kuluttua umpeen.

13. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Mikäli luvan haltija menee konkurssiin ja pesä jatkaa otto-toimintaa, tulee siitä tehdä ilmoitus lupaviranomaiselle tai siirtää lupa 6 kk:n kuluessa konkurssin alkamisesta toiselle haltijalle. Ellei ilmoitusta tai siirtoa ole tehty, lupa raukeaa ja viranomaisen teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta. (MAL 13 a §).

Lupamääräykset ympäristölupaan:

1. Toiminta

Kivenmurskausta saa alueella tehdä 16.8.-31.5. välisenä aikana arkipäivisin maanantaista torstaihin klo 7-22 ja tarvittaessa perjantaisin klo 7-18.

Kiviaineksen rikotusta saa tehdä 16.8.-31.5. välisenä aikana arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 8-18 aikavälillä.

Murskaus- ja rammerointityöstä tulee ilmoittaa etukäteen lähimmän asuintalon haltijalle.

Mikäli toiminnot sijoitetaan yli 500 metrin päähän lähimmistä häiriölle altistuvista asuinkehteistä, työtä saa tehdä kesäaika rajoituksesta poiketen arkipäivisin läpi vuoden edellä mainittuina päivinä ja kellonaikoina.

Pölyävien toimintojen sijoituksessa tulee huomioida myös lähin teollisuushallikiinteistö, jonka toiminnoille ei saa aiheuttaa pölyhaittaa.

Kuormaaminen ja kuljetukset on tehtävä pääsääntöisesti maanantaista perjantaihin klo 6-22 välisenä aikana. Erityisestä syystä niitä voi tehdä lauantaisin klo 7-18.

Alueella ei muutoin toimita viikonloppuisin, arkipäivinä eikä sellaisina päivinä, jotka ovat yleisesti vapaapäiviä.

(YSL 20 §, 52 §, NaapL 17 §, VNp 993/1992, VNA 800/2010)

2. Melu ja tärinä sekä näiden tarkkailu

Rammeroinnista ja murskauksesta sekä toimintaan liittyvästä liikenteestä aiheutuva päivittäinen (klo 7-22) ekvivalenttinen melutaso ei saa ylittää 55 dB(A) lähimpien asuintalojen, eikä 45 dB(A) lähimpien vapaa-ajanasuntojen piha-alueilla.

Meluntorjunnassa käytetään meluvalleja, kallioseinämiä tai pysyväisluonteisia varastokasoja.

Mahdollisesti tarvittavista melumittauksista sovitaan erikseen tarkemmin toiminnanharjoittajan kanssa.

(YSL 6 §, 20 §, 52 §, 62 §, NaapL 17 §, 18 §, VNp 993/1992, VNA 800/2010)

3. Ilma- ja pölypäästöt

Murskausaseman laitteet on riittävällä huollolla pidettävä kunnossa siten, että pölypäästöt jäävät mahdollisimman pieneksi. Pölyäminen tulee estää tämän lisäksi tarvittaessa kiviainesta kastelemalla.

Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialaansa liittyvien tekniikoiden kehitymistä ja otettava niitä soveltuvin osin käyttöön, jos näin voidaan vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Toiminta-alue ja kuljetukset on hoidettava siten, että toiminnasta aiheutuva pölyäminen on mahdollisimman vähäistä. Pölyäminen on tarvittaessa estetävä vedellä kastelemalla. Alueelle johtavaa tietä tulee tarvittaessa kastella.

Toiminnasta aiheutuvat hiukkaspitoisuudet eivät saa ylittää valtioneuvoston ilmanlaatuasetuksessa 79/2017 annettuja raja-arvoja lähimpien häiriölle altistuvien asuin- tai vapaa-ajankiinteistöjen kohdalla.

Pölyn leviämistä tarkkaillaan tarvittaessa aistinvaraisen tarkkailun lisäksi lähialueella tehtävin mittauksin.

(YSL 6 §, 20 §, 52 §, 53 §, 62 §, VNA 711/2001, NaapL 17 §, 18 §, VNA 800/2010)

4. Kemikaalit

Toiminnassa tarvittavat öljytuotteet ja muut kemikaalit on varastoitava asianmukaisesti merkityissä säiliöissä siten, ettei niistä aiheudu maaperän, vesistön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Säiliöiden tulee olla joko kaksivaippaisia tai kiinteästi suoja-altaallisia.

Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä. Polttoainesäiliön tankkausyhteessä on oltava laite, joka estää painovoimaisesti ja lappoutumalla tapahtuvan polttoainevuodon. Polttoaineen varastointiin ja käsittelyyn liittyvien rakenteiden kunto on tarkastettava ennen käyttöönottoa.

Öljysäiliöt tulee tarkastaa vähintään 10 vuoden välein tai niiden tarkastuksessa saaman tarkastusvälimääräyksen mukaisesti.

Tankkauspaikka ja muut kohdat, joissa käsitellään maaperälle tai pohjavedelle haitallisia aineita, on tiivistettävä siten, että ympäristölle haitallisten aineiden pääsy maaperään tai pohjaveteen estetään.

Kuormauskalustoa tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita kemikaaleja ei pääse maaperään tai pohjaveteen.

Pölynsidonta- ja liukkaudentorjunta-aineita ei saa käyttää siten, että niistä voi aiheutua maaperän ja pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

(YSL 16 §, 19 §, 20 §, 52 §, VNA 800/2010)

5. Hyödynnettävät jätteet

Alueella saa ottaa vastaan ja varastoida hakemuksen mukaisesti energia-puuta. Alueella mahdollisesti tehtävässä puun haketuksessa/murskauksessa tulee noudattaa samoja työaikoja kuin kiven murskauksessa.

Vastaanotetusta energiapuu-jätteestä ja sen hyödynnyspaikoista pidetään kirjaa.

Alueella ei saa varastoida em. materiaalia yli kolme vuotta ennen sen hyödyntämistä.

(YSL § 34, § 52, §, 58 §, YSL 62 §, YSA § 2, VNA (331/2013) 3 §)

6. Muut jätteet

Toiminnassa syntyvät jätteet ja vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti asianmukaiseen vastaanottoonpaikkaan. Hyödyntämiskelpoiset jätteet tulee kerätä erikseen ja toimittaa hyödynnettäväksi. Vaaralliset jätteet on säilytettävä tiiviisti suljetuissa astioissa. Vaarallisista jätteistä on pidettävä kirjaa. Kirjanpito tulee esittää pyydetessä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Alueella ei saa säilyttää eikä varastoida ylimääräistä romua tai muuta jätettä kuin luvassa tarkoitettuja materiaaleja. Maa-ainesten ottamisessa syntyvä jäte on hyödynnettävä alueella tai kuljetettava alueen ulkopuolelle hyödynnettäväksi.

(YSL 52 §, 58 §, 113 §, JL 13 §, 29 §, 72 §, 118 §, NaapL 17 §, VNA 800/2010)

7. Päästöt vesiin ja tarkkailut pinta- sekä pohjavesistä

Alueen vesitalous tulee hoitaa tarvittaessa laskeutusaltaan avulla siten, etteivät toiminta-alueelta tulevien kastelu-, sade- ja sulamisvesien mukana kulkeutuvat kiintoaineet pääse suoraan alueen länsi- ja pohjoispuolella kulkeviin ojiin.

Jos toiminnan epäillään aiheuttavan pohja- tai pintaveden pilaantumista, valvontaviranomainen voi lisäksi erikseen päättää tarvittavasta näytteenotosta.

(YSL 20 §, 52 §, VNA 800/2010)

8. Onnettomuudet ja häiriötilanteet

Alueelle on varattava turvetta tms. imeytysainetta, jotta mahdollisen öljyvahingon sattuessa voidaan heti ryhtyä asianmukaisiin torjuntatoimenpiteisiin. Jos öljyä tai muuta kemikaalia pääsee maahan tai sattuu muu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava vahinko tai poikkeuksellinen päästö, toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä torjuntatoimenpiteisiin, joilla vaara pilaantumisen leviämisestä saadaan poistettua. Jos toiminnanharjoittaja ei itse tällöin kykene varmuudella torjuntatoimiin, jotka estävät maaperän tai muun ympäristön pilaantumisen, sen on hälytettävä pelastuslaitos apuun.

Häiriötilanteesta on mahdollisimman pian eli viimeistään kiireisten torjuntatoimien jälkeen ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja maaperän pilaantumisesta myös Lupa- ja valvontavirastolle. Työmaalla tulee olla näkyvillä pelastuslaitoksen ja ympäristöviranomaisten yhteystiedot.

Korjaavat toimenpiteet vastaavan tapauksen toistumisen estämiseksi on tehtävä mahdollisimman pian ja ilmoitettava näistä toimenpiteistä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

(YSL 7 §, 14 §, 15 §, 16 §, 17 §, 52 §, VNA 800/2010)

9. Tiedottaminen

Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että lupapäätöksessä annetut määräykset toiminnan järjestämisestä annetaan tiedoksi myös kaikille alueella toimiville urakoitsijoille ja aliurakoitsijoille. (YSL 52 §)

10. Toiminnan lopettaminen

Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava viipymättä valvontaviranomaiselle toiminnan olennaisesta muuttamisesta tai lopettamisesta, toiminnanharjoittajan tai toiminnasta vastaavan henkilön vaihtumisesta sekä tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista. Yhteystiedot on pidettävä ajantasaisina.

(YSL 52 §, JL 72 §)

Vakuus jälkihoitovelvoitteiden suorittamisesta

Hakijan on asetettava yhteensä 18 690 € vakuus jälkihoitovelvoitteiden suorittamisesta.

Luvassa määrätty vakuus jälkihoitovelvoitteiden suorittamisesta perustuu Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden maa-aineslain mukaisten viranomaistehtävien maksutaksaan 2025. Taksassa siistimis- ja tasauskustannusten laskentaperuste on 3 300 euroa/ha + 0,01 €/k-m³. Ottoalue on 5,3 ha. Otettava maa-ainemäärä on 120 000 k-m³. Kokonaisvakuusmaksuksi tulee 18 690 €.

Vakuuden tulee olla voimassa 28.2.2037 asti tai siihen saakka, kunnes alue on maisemoitu ja lopputarkastettu. (ML 12 §)

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä maa-ainesluvan lupamääräyksessä 11 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidettu.

Vakuusohje

Asetettavan vakuuden tulee olla ympäristölautakunnan 20.4.2017 hyväksymän vakuusohjeen mukainen.

Jätteen käsittelyyn liittyvä vakuus

Toiminnanharjoittajalta ei ole vaadittu ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaista jätteenkäsittelyyn liittyvää vakuutta, koska kyseessä ei ole kaatopaikkatoiminta, eikä käsiteltävä jäte ole vaarallista jätettä.

Määräys kirjanpitoon ja raportointiin

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa laitoksen käytöstä, tarkkailusta ja huoltotoimenpiteistä.

Mikkelin seudun ympäristöpalveluille on toimitettava vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä ympäristölupaan liittyvä vuosiyhteenvedo seuraavin tiedoin:

- Kokonaistoiminta-aika
- Murskeen tuotantomäärä
- Alueelle vastaanotetun ja hyödynnetyn puhtaan maan ja energiapuun määrä ja jatkotoimituspaikat
- Käyttötarkkailu- ja huoltotoimenpiteet
- Syntyneiden jätteiden määrät ja toimituspaikat
- Häiriötilanteet/onnettomuudet

(YSL 52 §, 62 §, 172 §, JL 118 §, 122 §)

Päätöksen noudattaminen muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 § ja MAL 21 §)

Ympäristölautakunta määrää luvan hakijan pyynnöstä, että toimintaa voidaan muutoksenhausta huolimatta jatkaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa 2 000 euron vakuuden lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Kyseessä on toiminnan jatkaminen olemassa olevalla toiminta-alueella. Täytäntöönpano ei tee siten muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Luvan voimassaolo

Maa-aines- ja ympäristöluvan viimeinen voimassaolo päivä on 28.2.2036, mihin mennessä alue on maisemoitu maa-ainelupahakemuksen liitteenä olevan ottosuunnitelman mukaisesti. (MAL 10 §)

Toiminnan olennaisille muutoksille tulee hakea uusi lupa. (YSL 29 §, MAL 4 a §)

Päätöksen perustelut maa-ainelupa

Alueen kaavoitus ei aseta esteitä luvan myöntämislle.

Maa-aineluvan myöntämisedellytykset on annettu maa-ainelain 3 §:ssä.

Toimittaessa hakemuksen ja tässä luvassa annettujen määräysten mukaisesti ei maa-ainesten ottaminen suunnitellulla sijoituspaikalla aiheuta;

- Maa-ainelain 3 §:n mukaista kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista

Maa-ainelain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta.

Lupapäätöksessä tulee antaa myös tarvittavat määräykset ottamistoiminnan ja sen vaikutusten tarkkailusta sekä muista valvonnan kannalta tarpeellisista toimenpiteistä, jos seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta. (VNa maa-ainesten ottamisesta 6 §)

Lupamääräys 1. Uuden vakuuden tulee olla asetettuna ennen maa-ainesten ottamisen jatkamista.

Lupamääräys 2. Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta toiminta ei laajene laajemmalle alueelle kuin ottosuunnitelmassa on esitetty ja jolle maa-ainelupa on myönnetty.

Lupamääräykset 3-4. Pohjaveden tarkemman pinnan tason määrittämiseksi alueella tulee olla käytettävissä asianmukaiset pohjavesiputket. Korkomerkkien avulla alin ottotaso on luettavissa maastossa.

Pohjaveden tarkkailusta annetaan pinnan korkeutta ja lupamääräyksen 5 mukaiset laadun tarkkailua koskevat määräykset. Muodostuvan pohjavesialtaan syvyyden tulee olla sellainen, että sen vedenlaatu pysyy vakaana.

Lupamääräyksen 6 avulla varmistetaan, että alueelle mahdollisesti tuotava maa-aines on puhdasta ja soveltuu käytettäväksi alueen maisemointiin. Maa-aineskohteesta ei saa muodostua maankaatopaikkaa. Vieraslajien torjuntaan tulee kiinnittää huomiota, ettei maa-aineksen mukana tulevat vieraslajeihin kuuluvat kasvit pääse leviämään ottoalueelle ja sen ulkopuolelle.

Lupamääräys 7. Toiminnan harjoittaja vastaa alueen turvallisuudesta. Maa-ainesten ottotyössä muodostuvat jyrkänteet on merkittävä työn aikana. Lopullisessa tilanteessa niiden tulee olla luiskattu.

Lupamääräys 8 ja 9. Tarpeettomia öljytuotteita ei kannata säilyttää alueella ilkivallan tai kemikaalivuotoriskin lisääntymisen takia. Kemikaalivahingon torjuntasuunnitelman avulla varaudutaan mahdollisiin öljyvahinkoihin.

Mikäli ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava vahinko tapahtuu, toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä toimenpiteisiin ja tiedotettava asiasta viranomaisia, jotta pilaantuminen ei leviä ja jo tapahtunut vahinko voidaan korjata.

Lupamääräys 10. Ottamistietojen ilmoittaminen on tarpeen luvan valvontaa varten, mutta se palvelee myös mm. tilastointia.

Lupamääräys 11. Alueen loppukäyttöksi on ilmoitettu metsätalous. Alue on oltava lopputarkastuksessa siisti ja muotoiluiltaan valmis loppukäyttöä varten. Alueelle tulee istuttaa puuntaimet tarvittaessa.

Lupamääräys 12. Kun luvanhaltija ilmoittaa ottamisen päättymisestä, alueelle tehdään lopputarkastus, jossa arvioidaan, onko alueen jälkihoito tehty hyväksyttävällä tavalla. Viranomainen poistaa kohteen valvontaohjelmastaan, päättää vakuuden palauttamisesta ja ilmoittaa edelleen ottamisen päättymisestä Notto-rekisteriin.

Lupamääräys 13. Haltijanvaihdoksesta tulee ilmoittaa välittömästi viranomaiselle, koska viranomaisen on hyväksyttävä se.

Päätöksen perustelut ympäristölupaan

Ympäristöluvassa on ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan annettava tarpeelliset määräykset mm. päästöistä, jätteistä, toimista, joilla ehkäistään, vähennetään, selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja.

Naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentin mukaan kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta räsitystä ympäristölle haitallisista aineista, noesta, liasta, pölystä, hajusta, kosteudesta, melusta, tärinästä, säteilystä, valosta, lämmöstä tai muista vastaavista vaikutuksista.

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010) säätelee toiminnan vähimmäisvaatimukset silloin, kun toimintaan on oltava ympäristölupa. Asetuksen 3 §:n mukaan toimintaa ei saa sijoittaa alle 400 metrin päähän melulle tai pölylle erityisen alttiista kohteista, kuten sairaalasta, päiväkodista, hoito- tai oppilaitoksesta.

Em. asetuksen mukaan kivenlouhimo, muu kivenlouhinta ja kivenmurskaamo on lisäksi sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä.

Asetuksen 800/2010 8 §:n mukaan, jos toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä, ei murskaamista, poraamista, rikutusta tai räjäytyksiä eikä kuormauksia saa tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhinä, vaan:

- 1) murskaaminen on tehtävä arkipäivisin klo 7–22 välisenä aikana;
- 2) poraaminen on tehtävä arkipäivisin klo 7–21 välisenä aikana;
- 3) rikutus on tehtävä arkipäivisin klo 8–18 välisenä aikana;
- 4) räjäytykset on tehtävä arkipäivisin klo 8–18 välisenä aikana; ja
- 5) kuormaaminen ja kuljetus on tehtävä arkipäivisin klo 6–22 välisenä aikana.

Ympäristöluvassa voidaan erityisistä syistä sallia kuormaaminen ja kuljetus lauantaisin klo 7-18 välisenä aikana.

Ympäristöluvan määräyksillä 1 ja 2 vähennetään lähimmille häiriöille altistuville kohteille toiminnasta aiheutuvaa melu- ja värinähaittaa.

Alueella ei toimita viikonloppuisin, arkipyhinä eikä sellaisina päivinä, jotka ovat yleisesti vapaapäiviä.

Mikkelin seudun ympäristöpalvelujen alueella on yleisperiaatteena toimintojen luvituksessa käytetty kuntien ympäristönsuojelumääräyksiä: niiden 13 §:n (tilapäisen asfalttiaseman ja murskauslaitoksen sijoittaminen) mukaan laitokset eivät toimi yöaikaan klo 22–7, lauantaisin eikä pyhäpäivisin; kiviaineksen irrotusta/rikotusta ei tehdä klo 18.00–08.00. Laitos on vähintään 300 metrin etäisyydellä vakituisesta tai loma-asutuksesta, ja kesäaikana 1.6.–15.8. ei murskausta tehdä alle 500 metrin etäisyydellä vakituisesta tai loma-asutuksesta.

Murskausasema voidaan sijoittaa siten, että 300 metrin suojaetäisyysvaatimus täyttyy. Kyseessä olevassa tapauksessa ottoalueen reunasta on lähimpään asuintaloon matkaa noin 300 metriä. Murskausasema on mahdollista sijoittaa kauemmaksi asuintaloista, jolloin 500 metrin suojaetäisyyskin saadaan täyttymään tarvittaessa.

Luvan määräämät meluraja-arvot vastaavat valtioneuvoston päätöksessä 993/1992 asetettuja ohjearvoja. Päiväaika alkaa klo 7 ja päättyy klo 22. Meluraja-arvot koskevat asumiseen ja loma-asumiseen käytettäviä alueita, hoito- ja oppilaitoksia palvelevia alueita, luonnonsuojelualueita sekä kaavoitettuja virkistysalueita.

Määräyksellä 3 pyritään ehkäisemään lähiympäristölle toiminnasta aiheutuvia pölypäästöjä. Hiukkaspitoisuuksista annetaan määräys sen varmistamiseksi, että pölyhaitat jäävät mahdollisimman pieniksi. Toiminnassa on huomioitava asuin- ja vapaa-ajankohteiden lisäksi myös muut lähitoimijat.

Pölymittauksia voidaan vaatia tarvittaessa tehtäväksi.

Määräyksillä 4, 5, 6 ja 7 varmistetaan, ettei maaperää, vesistöä tai pohjavettä pilata.

Määräyksellä 4 ehkäistään ennakkoon kemikaalien käsittelyssä ja varastoinnissa tapahtuvia mahdollisia ympäristövahinkoja.

Määräyksellä 5 ja 6 ohjataan jätteitä ja vaarallisia jätteitä asianmukaiseen käsittelyyn.

Mikäli alueella on tarvetta hakettaa/murskata energiapuuta, niin sen murskausaika on sama kuin kivenmurskauksen aika.

Luvassa hyväksytyyn jätteen kiertoaika tulee pitää lupamääräyksen 5 mukaisena, jottei alueesta muodostu kaatopaikkaa.

Määräyksellä 7 estetään toiminnasta aiheutuvien kiintoainesten kulkeutusta sade- ja sulamisvesien mukana ympäristön ojiin.

Määräys 8 on annettu välittömän ympäristövahingon torjunnan onnistumisen varmistamiseksi ja valvonnan tehostamiseksi.

Määräyksellä 9 varmistetaan tiedonkulku toiminnanharjoittajan ja alueella toimivien urakoitsijoiden ja aliurakoitsijoiden välillä.

Määräys 10 on tarpeen ympäristöluvan valvonnan ja luvan mahdollisen muutostarpeen varalta. Lisäksi määräyksellä varmistetaan, että toiminnan loputtua alueelle ei jää jätteitä tai muutakaan tarpeetonta materiaalia ja maainesluvassa mainitut jälkihuoltotoimenpiteet suoritetaan.

Terveystarkastajan antama lausunto on huomioitu päätöksessä

ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981): 3 § (ainesten ottamisen rajoitukset), 4 § (luvan varaisuus), 4 a § (maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely), 5 § (ottamissuunnitelma), 5 a § (kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma), 6 § (luvan myöntämisedellytykset), 7 § (lupaviranomainen), 10 § (luvan voimassaolo), 11 § (lupamääräykset), 12 § (vakuuden antaminen), 13 § (kuuleminen), 19 § (lupapäätöksen tiedoksianto ja lupapäätöksestä tiedottaminen), 23 a § (ilmoitusvelvollisuus).

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1 § (maa-ainesluvan hakeminen), 2 § (ottamissuunnitelma), 3 § (kuuleminen), 4 § (lausunnot), 6 § (lupapäätöksen sisältö), 7 § (tarkastusmenettely), 8 § (toimenpiteet maa-ainesluvan voimassaolon aikana), 9 § (maa-aineslain mukaiset ilmoitukset).

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): § 6 (selvilläölovelvollisuus), § 7 (velvollisuus ehkäistä ja rajoittaa ympäristön pilaantumista), § 11 (sijoituspaikan valinta), § 14 (pilaantumisen torjuntavelvollisuus), § 15 (ennaltavaruutusvelvollisuus), § 16 (maaperän pilaamiskielto), § 17 (pohjaveden pilaamiskielto), § 19 (kemikaalien käyttöä koskevat erityiset velvollisuudet), § 20 (yleiset periaatteet ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa), § 22 (kunnan ympäristönsuojeluviranomainen), § 27 (yleinen luvanvaraisuus), § 29 (luvanvaraisen toiminnan olennainen muuttaminen), § 34 (toimivaltainen lupaviranomainen), § 39 (lupahakemus), § 42 (lausunnot), § 43 (muistutukset ja mielipiteet), § 44 (lupahakemuksesta tiedottaminen), § 48 (lupaharkinnan perusteet), § 49 (luvan myöntämisen edellytykset), § 52 (lupamääräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi), § 53 (parhaan käyttökelpoisen tekniikan arviointi), § 58 (jäte- ja jätehuoltomääräykset), § 59 (jätteen käsittelytoiminnan vakuus), § 62 (seuranta- ja tarkkailumääräykset), § 70 (lupamääräyksen ja valtioneuvoston asetuksen suhde), § 83 (lupapäätöksen sisältö), § 84 (lupapäätöksen antaminen), § 85 (lupapäätöksestä tiedottaminen), § 87 (luvan voimassaolo), § 113 (kaivannaisjätteitä koskevat määräykset), § 114 (kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma), § 172 (tiedonsaanti- ja tarkastusoikeus), § 190 (muutoksenhaku), § 191 (valitusoikeus), § 198 (päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus), § 199 (luvanvaraisen toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta), § 205 (maksut)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014): § 2 (kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävät lupa-asiat), § 3 (lupahakemuksen sisältö), § 4 (hakemukseen liitettävät tiedot), § 6 (lisätiedot jätteistä ja jätehuollosta), § 11 (kuulutus lupahakemuksesta ja asiakirjojen nähtävilläpito), § 12 (lupahakemuksesta pyydettyvät lausunnot), § 13 (lupa-asian käsittely)

Eräistä naapurussuhteista annettu laki (26/1920): § 17, § 18

Jätelaki (646/2011): § 12 (selvilläolo- ja tiedonantovelvollisuus), § 13 (jätteestä ja jätehuollosta aiheutuvan vaaran ja haitan ehkäiseminen), § 29 (jätteen luovuttaminen), § 72 (roskaamiskielto), § 118 (kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuus), § 121 (siirtoasiakirja), § 122 (tiedonsaantioikeus)

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista VNA (331/2013): § 3

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

Suomen ympäristökeskuksen julkaisu 25/2010: Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa

Mikkelin seudun ympäristölautakunnan 12.12.2024 § 110 hyväksymä ympäristönsuojeluviranomaisen taksa ja maa-ainestaksa 2025

MAA-AINESLUPA- JA YMPÄRISTÖLUPAMAKSU

Maa-ainelain mukaisista maksullisista suoritteista ja maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaisesta yhteiskäsittelystä määrätään maa-ainestaksassa.

Maa-ainelupahakemuksen ja ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisen ympäristölupa-hakemuksen yhteiskäsittelystä peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen ympäristöluvan hinta ja puolet (50 %) maa-ainelain mukaisen ottamissuunnitelman tarkastamisen hinnasta.

Ottosuunnitelman tarkastuksesta peritään $520 \text{ €} + (0,01 \text{ €} \times 120\,000 \text{ k-m}^3) = 1\,720 \text{ €}$. Tästä 50 % = 860 €. Murskaamon ympäristöluvasta peritään 3 460 €. Tästä päätöksestä peritään yhteensä 4 320 €.

Luvanhaltijalta peritään vuosittain maa-ainelupaan liittyvää valvontamaksua kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti. (MAL 23 §)

Maksuista saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa antopäivästä antopäivää lukuun ottamatta. Valitusosoitus on liitteenä.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa tiedoksisaannista. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua. Valitusosoitus on liitteenä. (YSL 190 § ja 191 §)

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (YSL 85 §).

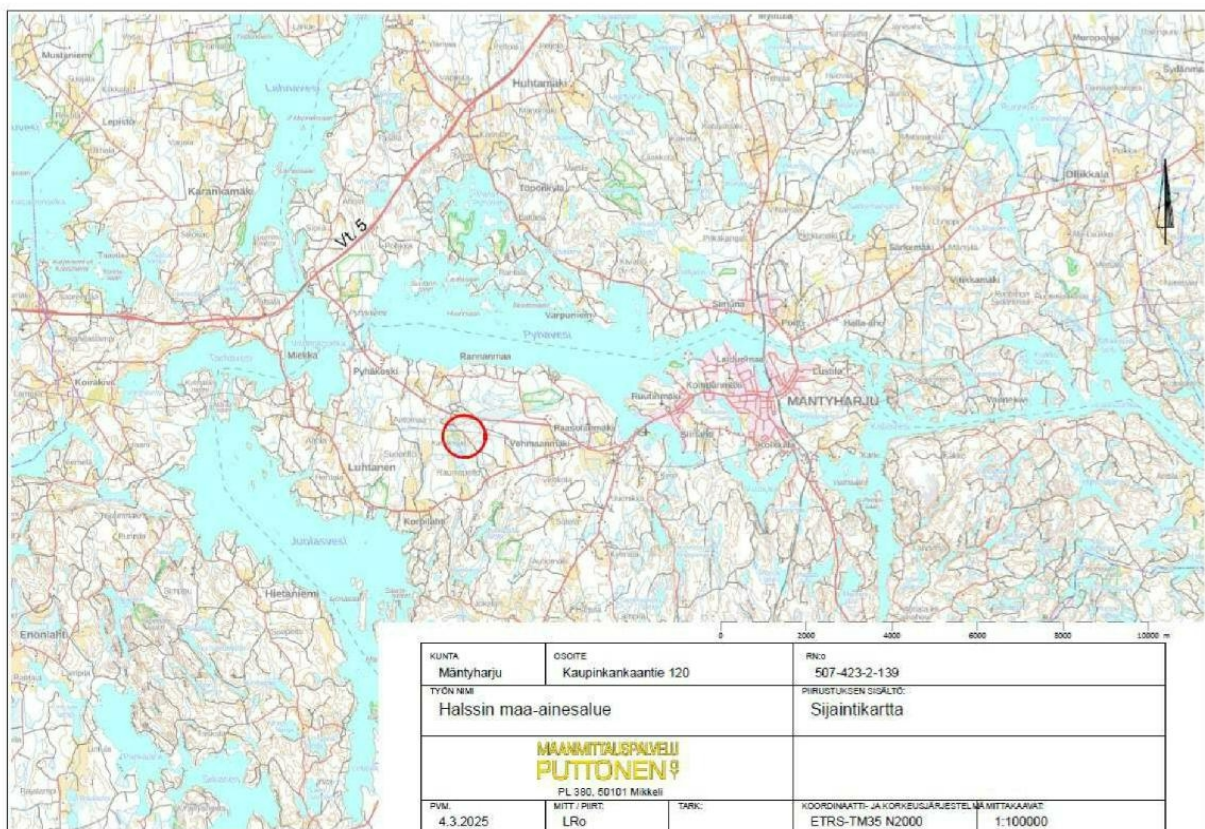
Hanna Pasonen
ympäristöpäällikkö

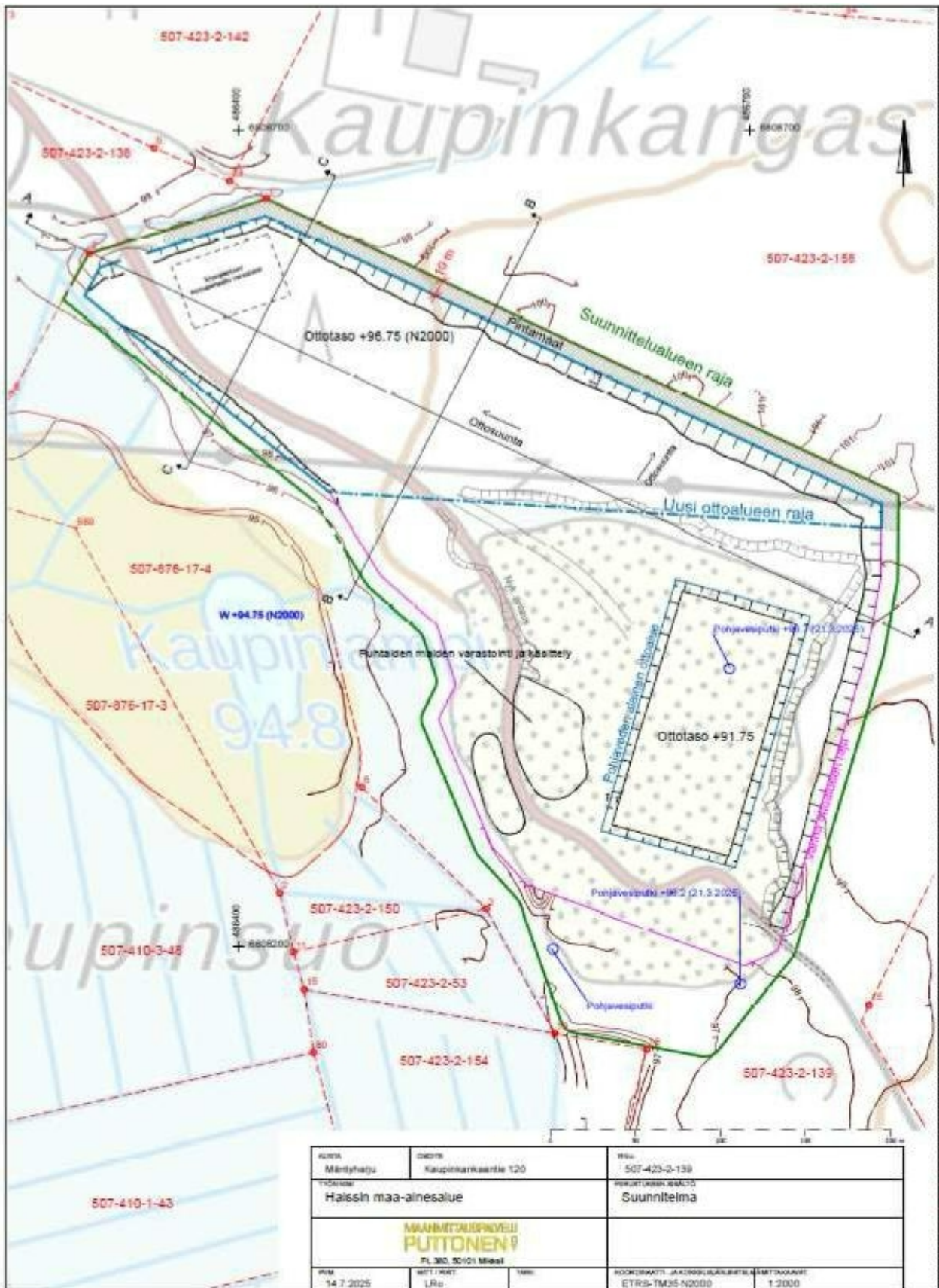
Päätös Hakijalle

Tiedoksi Lupa- ja valvontavirasto

Päätöksestä ilmoitetaan lisäksi niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta.

Tieto päätöksestä julkaistaan Mikkelin kaupungin ja Mäntyharjun kunnan verkkosivulla ja osoitteessa www.julkipano.fi





KORTTI Määrityshaja	OHJEKORTTI Kaupinkankaantie 120	W-ku 507-423-2-139
TOIKO-alue Halssin maa-aineesalue		MAKSETTUUN KAAKSI Suunnitelma
MAARKKINEN & PUTTONEN P. 300, 50101 Mäskälä		
PIK 14.7.2025	MITTILUOKKA LRu	HOIKKORAKENNUS- JA KOKOUSTEKNIIKAN LAITTEISTO ETRS-TM35 N2000 1:2000